

令和3年度

## 施設評価調書

施設の名称……都市公園（他12公園）

所管担当課……建設課

令和3年7月

|       |          |           |    |    |
|-------|----------|-----------|----|----|
| 令和3年度 | 施設名（愛称名） | 都市公園（その他） | 番号 | 70 |
|-------|----------|-----------|----|----|

設置目的の達成度

1 計画(Plan)と実績(Dc

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 設置目的 | 市民への憩いの場、やすらぎの場の提供を図る目的で設置された。 |
|------|--------------------------------|

2 現状分析(Check)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| 運 営 事 業 の<br>意義と現状 | 子供の遊び場から中高年の園路散策など、幅広い層に利用されている。 |
|--------------------|----------------------------------|

効 率 性

| 効率性指標          |                  | R 2 年度値                | R 2 年目標値 | R 3 年実績値 | 対前年比 | 目標達成率 |
|----------------|------------------|------------------------|----------|----------|------|-------|
| ①利用単位当<br>たり経費 | A 施設総利用<br>者数等   |                        |          |          |      |       |
|                | B 年間経費(除<br>く収入) | 4,343,028              |          |          | %    | %     |
|                | B／A              |                        |          |          |      |       |
| ②光熱水費          |                  | 574,768                |          |          | %    | %     |
| ③消耗品費          |                  | 15,281                 |          |          | %    | %     |
| 効率性指標の考え方等     |                  | 目標値はR 2 以降の最もいい実績値とする。 |          |          |      |       |

2 現状分析(Check

|        |  |
|--------|--|
| 効率性の現状 |  |
|--------|--|

3 次年度以降への改善点(Action)

|                   |                |  |  |
|-------------------|----------------|--|--|
| 具体的な改善<br>方策      |                |  |  |
| R 2 年度効率<br>性の目標値 | ①利用単位当たり経費 B／A |  |  |
|                   | ②光熱水費          |  |  |
|                   | ③消耗品費          |  |  |

※参考 前年度までの効率性指標

| 効率性指標               |       | R2年度        | R3年度 | R3年度 | R4年度 |
|---------------------|-------|-------------|------|------|------|
| ①利用単位当<br>たり 経<br>費 | 目標値   | —           |      |      |      |
|                     | A実績値  | —           | —    | —    | —    |
|                     | B実績値  | 4, 343, 028 |      |      |      |
|                     | B/A   | —           | —    | —    | —    |
|                     | 対前年比  | 0%          | 0%   | 0%   | 0%   |
| 目標達成率               |       | 0%          | 0%   | 0%   | 0%   |
| ②光熱水費               | 目標値   | —           |      |      |      |
|                     | 実績値   | 574, 768    |      |      |      |
|                     | 対前年比  | —           |      |      |      |
|                     | 目標達成率 | —           |      |      |      |
| ③消耗品費               | 目標値   | —           |      |      |      |
|                     | 実績値   | 15, 281     |      |      |      |
|                     | 対前年比  | —           |      |      |      |
|                     | 目標達成率 | —           |      |      |      |

|       |          |           |    |    |
|-------|----------|-----------|----|----|
| 令和3年度 | 施設名（愛称名） | 都市公園（その他） | 番号 | 70 |
|-------|----------|-----------|----|----|

4 その他の指標

|           | 区 分            | 説 明              | 単位 | H25年度 | H26年度 | H27年度 |
|-----------|----------------|------------------|----|-------|-------|-------|
| 受益者負担の適正性 | ①使用料原価         | 1㎡1時間当たりの原価      | 円  | 円     | 円     | 円     |
|           | ②稼動割原価率        | 年間経費を年間収入で賄えない比率 | %  | %     | %     | %     |
|           | ③1㎡1時間適正使用料    | ① ②              | 円  | 円     | 円     | 円     |
|           | ④現行1㎡1時間使用料の平均 |                  |    |       |       |       |
|           | ⑤適正化計画         |                  |    |       |       |       |

|                 | 年度           |            | R 2年度  | R 3年度  | R 4年度 | R 5年度 |
|-----------------|--------------|------------|--------|--------|-------|-------|
| 運営に掛かる税負担(市民負担) | 人口（4月1日：人）   |            | 21,080 | 20,734 |       |       |
|                 | 人口1人あたり（円/人） | 運営経費（収入除く） | 206    | 0      |       |       |
|                 |              | 年間総経費      | 234    | 0      |       |       |

管理運営上のその他評価項目（無料公園12箇所共通）

|                                            |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 当該施設の必要性<br>廃止、休止等の可能性<br>施設の設置目的変更の可能性    | 子供の遊び場から中高年の園路散策、老人のゲートボールまで幅広い層に利用されており、下田公園、ペリー上陸記念公園については観光客の利用が多い。市民の憩いの場、やすらぎの場としてその必要性は高く、廃止や休止、設置目的の変更をする見込みはない。 |
| 民間による管理運営の可能性<br>今後の管理運営主体の見込み<br>行政関与の妥当性 | 外部委託することも可能とは思われるが、職員の中に特殊技能を有する者もあり、公園管理は直営が望ましいと思われるため、民間による管理運営を行う可能性は低い。                                            |
| 施設の管理運営と経費の妥当性                             | 市民への憩いの場、やすらぎの場の提供が目的の無料施設であり、妥当な経費と考えられる。                                                                              |
| 施設の性質や実費経費からみた受益者負担の妥当性                    | 無料施設であり、すべての運営経費は行政負担である。                                                                                               |
| その他の管理運営上の課題                               | 大きな課題は特にない。                                                                                                             |
| 【参考】市内や賀茂郡内の類似施設の管理運営状況等                   |                                                                                                                         |

|       |          |           |    |    |
|-------|----------|-----------|----|----|
| 令和3年度 | 施設名（愛称名） | 都市公園（その他） | 番号 | 70 |
|-------|----------|-----------|----|----|

令和 年

|       |      |              |
|-------|------|--------------|
| 運営事業名 | 事業内容 | 次年度に向けての改善事項 |
|       |      |              |
|       |      |              |
|       |      |              |
|       |      |              |

施設の概要

|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|---------|----|----|
| 1 施設名       | 本郷公園、小山田公園、中村中央公園、中村東公園、立野公園、ペリー上陸記念公園、汐見台公園、弁天橋ボードウォーク、大工町プレイス、しだれ桃の里公園、天神公園、子育て地蔵広場 |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 担当課                       | 建設課       |         |    |    |
| (愛称名)       |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 担当係                         | 池田 義忠     |         |    |    |
| 3 所在地       | 下田市東本郷1-22                                                                            |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4 設置年月                      | 昭和44年4月1日 |         |    |    |
| 5 総合計画の位置付け | I 美しいまちづくり                                                                            |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 身近な生活環境づくり                |           | 3 公園    |    |    |
|             | 基 本 目 標                                                                               |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 市民が安心して楽しむことのできる憩いの場を創出します。 |           |         |    |    |
|             | 基本目標を実現するための施策                                                                        |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 項目                          |           | 内容      |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 都市公園の整備                     |           | 安全性の確保  |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理体制の充実                     |           | 市民参加の推進 |    |    |
| 6 設置目的      | 公共福祉の増進                                                                               |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
| 7 設置根拠      | 下田市都市公園条例                                                                             |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
| 8 施設の概要     | 施設の概要                                                                                 | 敷地面積 43,191㎡<br>パーゴラ、ベンチ、野外テーブル、ブランコ、スベリ台、ラダー、砂場、テニス及びバレーコート、水飲み場、便所、倉庫、園路、広場、張芝等              |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       | 実 施 事 業 の 概 要<br>下田市に存在する公園のうち近隣公園、街区公園、都市緑地を合わせた12公園（約4.31ha）である。下田市民が余暇を利用し、安易に散策観賞できる公園である。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             | 料金体系                                                                                  | 料 金 区 分                                                                                        | 都市公園占用料等の料金設定有り<br>有料施設なし                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       | 主 な 料 金                                                                                        | 公園施設を設置する場合 1㎡月：180円<br>公園を占用する場合 下田市道路占用料徴収条例（昭和44年下田市条例第<br>行為を行う場合 写真撮影 1台月：2,350円<br>競技会・展示会等 面積1㎡日：40円<br>面積以外1回目：5,140円                                                                                                                                                              |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                | 種別                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 単位                          | 昼         | 夜       | 昼夜 | 備考 |
|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       | 減免内容                                                                                           | (使用料の減免及び還付)<br>第5条 条例第9条の規定による使用料の減免は次の各号に定める場合とし、その額は当該各号に定めるところによる。<br>(1) 下田市内の保育所、幼稚園、小学校又は中学校の児童又は生徒が教職員引率のもとに保育又は教育上の目的で使用するとき。 使用料の全額<br>(2) 官公署、公益法人又は報道機関が公益事業のため、入場料を徴収しないで使用するとき。 使用料の全額<br>(3) 下田市が主催し、又は委託する事業で使用するとき。 使用料の全額<br>(4) 前各号に定めるもののほか、市長が特別の理由があると認めたとき。 市長が定める額 |                             |           |         |    |    |
|             |                                                                                       |                                                                                                | 利用料金制度 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                                                                                                                                                    |                             |           |         |    |    |
|             | 施設運営                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 直接運営                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
| 方 法         | <input type="checkbox"/> 指定管理者制度 →                                                    |                                                                                                | 指定管理者                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |           |         |    |    |
|             | <input type="checkbox"/> 一部委託 →                                                       |                                                                                                | 委託内容                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |           |         |    |    |
| 直接従事職員      | 下田市職員数 常勤1名 臨時4名                                                                      |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |
|             | (無料公園12公園)                                                                            |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |           |         |    |    |

|                      |            |                |           |        |        |                                                                       |
|----------------------|------------|----------------|-----------|--------|--------|-----------------------------------------------------------------------|
| 9 市内の<br>類似施設        | 下田市所有      | 敷根公園、下田公園      |           |        |        |                                                                       |
|                      | 民間所有       |                |           |        |        |                                                                       |
| 10 取得費等<br>の情報（単位：円） | 取得費及び財源内訳  |                | R 2 年度末残高 |        |        | (備考)<br><br>減価償却の方<br>・ 定額法<br>・ 残存価 円<br>・ 新設翌年度<br>から償却<br>・ 耐用年数 年 |
|                      | 土地取得費      |                | 土地残高      |        |        |                                                                       |
|                      | 建物取得費      |                | 建物減価償却後残高 |        |        |                                                                       |
|                      | 財源内訳       |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 国・県支出金     |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 市債         |                | 市債残高      |        |        |                                                                       |
|                      | 一般財源       |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 寄附金等       |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 物品(* 万円以上) |                | 物品減価償却後残高 |        |        |                                                                       |
| 11 年間経費<br>等推移（単位：円） | 区 分        |                | R 2 年度    | R 3 年度 | R 4 年度 | R 5 年度                                                                |
|                      | 収入         |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 収 入 合 計    |                |           |        |        |                                                                       |
|                      |            | 3 職員手当等        | 154,788   |        |        |                                                                       |
|                      |            | 10 需用費         | 2,008,290 |        |        |                                                                       |
|                      |            | 11 役務費         | 19,250    |        |        |                                                                       |
|                      |            | 12 委託料         | 50,152    |        |        |                                                                       |
|                      |            | 13 使用料及び借上料    | 0         |        |        |                                                                       |
|                      |            | 14 工事請負費       | 1,809,500 |        |        |                                                                       |
|                      |            | 15 原材料費        | 11,374    |        |        |                                                                       |
|                      |            | 17 備品購入費       | 0         |        |        |                                                                       |
|                      |            | 21 補償補填及び賠償金   | 0         |        |        |                                                                       |
|                      |            | 22 償還金利子及び科目存置 | 0         |        |        |                                                                       |
|                      | 26 公課費     | 463            |           |        |        |                                                                       |
|                      | 支出合計       |                | 4,053,817 |        |        |                                                                       |
|                      |            |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 減価償却費      |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 市債利子       |                |           |        |        |                                                                       |
|                      | 職員人件費      |                | 444,000   |        |        |                                                                       |
|                      | 下田市負担年間総経費 |                | 4,343,028 |        |        |                                                                       |
|                      |            |                |           |        |        |                                                                       |
| 備考                   |            |                |           |        |        |                                                                       |